

**Údaje z Protokolu o provedené opakované dobrovolné elektronické
dražbě uveřejňované na centrální adrese na základě
zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7**

Místo provedení dražby: www.realdrazby.cz
Datum a čas provedení dražby: 19. 6. 2014 od 13:00 hod. do 13:30 hod.
Dražba: opakovaná, dobrovolná, elektronická

Označení a popis předmětu dražby:

- pozemek parc. č. 3630/232 o výměře 641 m², orná půda, zemědělský půdní fond, nacházející se v obci Louny, kat. území Louny, okres Louny a je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na LV č. 4382.

Na parcele 3630/232 vážne věcné břemeno umístění a provoz elektrorozvodného zařízení. Oprávnění pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035. Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. sml.: IV-12-4010212/VB/S001 ze dne 05. 03. 2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 6. 3. 2013.

Pozemek je v jihozápadní okrajové části obce Loun, v obytné zóně Skalka. Centrum města v dosahu pěšky, vzdálenost do Prahy 30 minut autem. Pozemek je v horní části, po pravé straně nově zhotovené vozovky. Jsou zde provedeny veškeré inženýrské sítě: veřejný vodovod, kanalizace, elektro a plyn, včetně přípojek vody a kanalizace (šachty). Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu. Terén pozemku je rovný. Další informace na www.pozemkylouny.cz a www.topcredit.cz.

Celý předmět dražby se draží tak jak stojí a leží.

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

Odhadní cena nemovitosti: 1.292.390,- Kč

Stav nemovitosti:

Odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 1664 – 11/14, který vypracoval Václav Hladík. Oceněno ke dni 12. 2. 2014.

K dispozici k nahlédnutí v době konání prohlídky a na webových stránkách dražebníka www.topcredit.cz.

Dražebník: společnost Top Credit, a.s.
se sídlem Na Valích 641, 440 01 Louny
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložce 1209
IČO: 25407210
jednající Martinem Čechem, místopředsdou představenstva

Licitátor: Martin Čech
bytem Emila Filly 1940, 440 01 Louny

Cena dosažená vydražením: nebylo učiněno ani nejnižší podání

V Lounech dne 19. 6. 2014


.....
za Top Credit, a.s.
Martin Čech
místopředsda představenstva

Top credit, a.s.
Na Valích 641, 440 01 Louny
IČO: 25407210
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,
v oddíle B, vložce 1209