

Údaje
z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě
uveřejňované na centrální adrese na základě
zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7

Místo provedení dražby: v místnosti MÚ Jiříkov, Náměstí 464
Datum a čas provedení dražby: 7. 11. 2006 v 11:00 hod.
Dražba: dobrovolná

Označení a popis předmětu dražby:

- budova č.p. 706, část obce Starý Jiříkov, průmyslový objekt, na st. parc. č. 1189,
 - budova bez čp/če, průmyslový objekt, na st. parc. č. 1003,
 - budova bez čp/če, tech. vyb., na st. parc. č. 1188/5,
 - budova bez čp/če, průmyslový objekt, na st. parc. č. 1441,
 - budova bez čp/če, obč. vyb., na st. parc. č. 1670,
 - budova bez čp/če, průmyslový objekt, na st. parc. č. 1920,
 - budova bez čp/če, tech. vyb., na st. parc. č. 1921,
 - pozemek st. parc. č. 715 o výměře 187 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
 - pozemek st. parc. č. 717 o výměře 314 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
 - pozemek st. parc. č. 1003 o výměře 288 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek st. parc. č. 1188/5 o výměře 203 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek st. parc. č. 1189 o výměře 6532 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek st. parc. č. 1441 o výměře 4637 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek st. parc. č. 1670 o výměře 642 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek st. parc. č. 1920 o výměře 513 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek st. parc. č. 1921 o výměře 271 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc. č. 658 o výměře 2489 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 672/5 o výměře 1297 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 710/1 o výměře 1389 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 710/2 o výměře 294 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 5893/3 o výměře 3449 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 5893/4 o výměře 220 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - pozemek parc. č. 5893/5 o výměře 3644 m², ostatní plocha, jiná plocha,
 - pozemek parc. č. 5893/6 o výměře 2909 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 5893/7 o výměře 86 m², ostatní plocha, jiná plocha,
 - pozemek parc. č. 5893/8 o výměře 1382 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 5893/9 o výměře 1460 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 5910 o výměře 234 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 5913 o výměře 126 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc. č. 6571/13 o výměře 142 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- vše v obci Jiříkov, kat. území Jiříkov, okres Děčín, zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, na LV č. 1131.

Na předmětu dražby vážnou tato zástavní práva, nařízení exekuce a exekuční příkazy:

- Zástavní právo smluvní, ze dne 4. 12. 1998, ve výši 18.000.000,- Kč, právní účinky 7. 12. 1998, pro GE Money Bank, a.s., Smlouva V2 2256/1998, Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky;
- Nařízení exekuce, Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad v Děčíně na základě listin: Okresního soudu v Děčíně sp. zn. 17 Nc-3201/2003 -4;
- Nařízení exekuce, Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad v Děčíně na základě listin: Okresního soudu v Děčíně sp. zn. 17Nc-3472/2003 -5;
- Nařízení exekuce, Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad v Děčíně na základě listin: Okresního soudu v Děčíně sp. zn. 7 Nc-3464/2003 -5;
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti, Exekuční příkaz Exekutorského úřadu Plzeň-město č.j.: 1 EX-2829/2003 -8 ze dne 5. 9. 2003, právní moc ke dni 8. 9. 2003;

- Nařízení exekuce, Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad v Děčíně na základě listin: Okresního soudu v Děčíně sp. zn. 7Nc-3460/2003 –4;
- Zástavní právo soudcovské ve výši 316.940,-- Kč, návrh podán dne 3. 7. 2003, pro Okresní správu sociálního zabezpečení Děčín, Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresního soudu v Děčíně č.j. 7E-2178/2003 –18 ze dne 18. 7. 2003, právní moc ke dni 21. 8. 2003;
- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu, pohledávky ve výši 1.307.651,20 Kč, pro Finanční úřad v Rumburku, Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.) č.j.: 30447/04/179923/6148 ze dne 31. 3. 2004, právní moc ke dni 7. 5. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7 Nc-3735/2004 –7 ze dne 7. 11. 2003;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7 Nc-4048/2004 –8 ze dne 3. 6. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 17 Nc-3880/2004 –6 ze dne 17. 5. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7 Nc-4235/2004 –5 ze dne 1. 7. 2004;
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti, Exekuční příkaz Exekutorského úřadu Kutná Hora sp. zn.: EX-188/2004 –10 ze dne 29. 7. 2004;
- Zástavní právo soudcovské ve výši 513.456,-- Kč, pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 29. 4. 2004, pro Okresní správu sociálního zabezpečení Děčín, Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresního soudu v Děčíně sp. zn.: 7E-1511/2004 –17 ze dne 9. 6. 2004, právní moc ke dni 9. 7. 2004;
- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu, pohledávky ve výši 690.481,-- Kč a jejich příslušenství, pro Finanční úřad v Rumburku, Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák. č. 337/1992 Sb.) č.j.: 53929/04/179923/6148 ze dne 19. 7. 2004, právní moc ke dni 27. 8. 2004;
- Dražební vyhláška, Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorského úřadu Plzeň-město sp. zn.: 1 EX-2829/2003 ze dne 8. 11. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7 Nc-4571/2004 –5 ze dne 17. 8. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7 Nc-5967/2004 –5 ze dne 26. 11. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 17 Nc-3195/2005 –7 ze dne 28. 1. 2005;
- Zástavní právo soudcovské ve výši 814.062,16 Kč, pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 23. 12. 2003, pro Okresní správu sociálního zabezpečení Děčín, Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 17E-84/2004 –13 ze dne 23. 11. 2004, právní moc ke dni 7. 1. 2005;
- Dražební vyhláška, Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorského úřadu Plzeň-město sp. zn.: 1 EX-2829/2003 ze dne 14. 4. 2005;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 17 Nc-3341/2005 –7 ze dne 18. 2. 2005;
- Zástavní právo soudcovské ve výši 934.368,- Kč, pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 3. 2. 2005, pro Okresní správu sociálního zabezpečení Děčín, Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresního soudu v Děčíně č.j.: 17E-400/2005 –31 ze dne 2. 5. 2005, právní moc ke dni 1. 6. 2005;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 21 Nc-4897/2005 –5 ze dne 24. 6. 2005;
- Dražební vyhláška, Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorského úřadu Plzeň-město sp. zn.: 1 EX-2829/2003 ze dne 15. 7. 2005;
- Podán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva, pro Okresní správu sociálního zabezpečení Děčín, Oznámení o podání návrhu na nařiz.výkonu rozh. Zřízením soudc.zást.pr. Okresního soudu v Děčíně sp. zn.: 17E-443/2005 –28, návrh podán dne 8. 2. 2005, ze dne 14. 2. 2005.

Zajišťovací práva zanikají okamžikem zpeněžení dle § 28, odst. 5, zák. č. 328/1991 Sb. o konkursu vyrovnání.

Navrhovatel ani dražebník nezajímá žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

Odhadní cena nemovitosti: 9.371.600,-- Kč

Stav nemovitosti:

odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 8/2126/2006 ke dni 14. září 2006.

Dražebník:

společnost Top Credit, a.s.
se sídlem Poděbradova 751, 440 01 Louny
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
v oddíle B, vložce 1209
IČO: 25407210
zastoupená ing. Janou Martinovskou, na základě plné moci

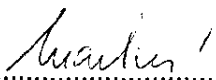
Licitátor:

Jaroslav Bouda
bytem Přemyslovců 2043, 440 01 Louny

Cena dosažená vydražením: nebylo učiněno ani nejnižší podání

V Jiřikově dne 7. 11. 2006

Top Credit, a.s.
IČO: 25407210
Poděbradova 751
440 01 Louny



za Top Credit, a.s.
ing. Jana Martinovská
na základě plné moci